

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

al Signor Sindaco del Comune di Caldogno

Spazio riservato all'ufficio - Mod. 1

CODICE

ISTANZA

N°

**Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI:
RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE
(art. 7 della L.R. Veneto n. 4 del 16/03/2015)**

1. RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a
 nat__ a il C.F.
 residente a in via
 recapiti: tel. e-mail,
 in qualità di:
 proprietario/a, comproprietario/a, usufruttuario/a
 (altro), degli immobili di seguito descritti ⁽¹⁾
 ⁽²⁾ della società/ente/associazione
 con sede a P.iva

(altri comproprietari/aventi titolo dovranno essere riportati a pag. 4)

PREMESSO CHE

2. LOCALIZZAZIONE

1. L'area oggetto della presente richiesta è ubicata in via/piazza
 n., censita in Catasto
 al Foglio Mappale/i
2. Il P.A.T. (tav. 3) ,relativamente alla compatibilità geologica, classifica l'immobile/area
 come sub.....
3. Il P.A.T. (tav. 4) classifica l'area suddetta come
4. Il P.I. vigente (tav. 1 – Tutele e Fragilità) classifica l'area suddetta come soggetta a
 e prevede che
5. Il P.I. vigente (tav. 2 – Zonizzazione e Vincoli) classifica l'area suddetta come
 e prevede che
6. Le N.T.O. del P.I. vigente prevedono che

CHIEDE

3. RICHIESTA	la riclassificazione dell'area edificabile sopra identificata, affinché sia privata della potenzialità edificatoria riconosciuta dal P.I. vigente, ai sensi dell'art. 7 della L.R. Veneto n. 4 del 16.03.2015, e sia resa inedificabile.
---------------------	---

SI IMPEGNA altresì,

4. IMPEGNO	con la sottoscrizione della presente richiesta, a non presentare nuove istanze di riclassificazione edificatoria nei 5 anni di efficacia della variante al P.I.
-------------------	---

5. ALLEGATI	<p>Allegati OBBLIGATORI:</p> <ol style="list-style-type: none">1. <input type="checkbox"/> Estratto di mappa catastale aggiornato con perimetrazione della proprietà (1:2000) e dell'area oggetto di richiesta, nonché certificato/visura per immobile;2. <input type="checkbox"/> Estratto del P.I. vigente, elaborato3. <input type="checkbox"/> Documentazione fotografica;4. <input type="checkbox"/> Copia dell'atto di proprietà;5. <input type="checkbox"/> Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti. <p>Altri allegati:</p> <ol style="list-style-type: none">6. <input type="checkbox"/> Planimetrie;7. <input type="checkbox"/>8. <input type="checkbox"/>
--------------------	--

Informativa ai sensi dell'art.13 del d.lgs. 196/2003

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;
- b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/1990 e d.lgs. 33/2013.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti. **Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della richiesta.**

Il sottoscritto, autorizza il trattamento dei propri dati personali ai sensi del d.lgs. n.196/2003. ⁽³⁾

Si dichiara che quanto trascritto nel presente modulo risponde la vero.

In fede

_____, li
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(firma del proprietario / di TUTTI i comproprietari e/o aventi titolo)

Informazioni e condizioni

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta / da tutti i comproprietari e/o titolari di altro diritto reale o personale; non saranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

L'area oggetto di richiesta dovrà essere evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale in scala 1:2000.

Non saranno considerate le richieste riferite a terreni urbanizzati, dotati delle principali infrastrutture - o comunque degradati, dismessi o sottoutilizzati - in quanto ritenuti prioritari per interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia.

Le istanze non dovranno pregiudicare l'interesse pubblico e, in particolare, gli obiettivi di infrastrutturazione del territorio comunale, ma anche i diritti urbanistici già acquisiti di terzi (è il caso degli ambiti di espansione – Z.t.o. C – per i quali dovranno essere prioritariamente valutate le condizioni da garantire ai restanti titolari delle aree la possibilità di presentazione del Piano Urbanistico Attuativo).

NOTE

- (1) Indicare il titolo/diritto reale sull'immobile che legittima alla presentazione della richiesta e nel caso di contitolarità/comproprietà indicare le generalità degli altri aventi titolo;
- (2) Presidente, legale rappresentante, ecc, della società/ente/associazione/categoria professionale o economica, ecc....
- (3) I dati personali inseriti nella presente richiesta, ai sensi degli artt. 13 e 23 del d.lgs. 196/2003, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del procedimento di formazione del P.I. e degli adempimenti connessi.

Ripetere la tabella in caso di più aventi titolo.

RICHIEDENTE	Il/la sottoscritto/a
	nat__ a il C.F.
	residente a in via
	recapiti: tel. e-mail
	in qualità di:
	<input type="checkbox"/> proprietario/a, <input type="checkbox"/> comproprietario/a, <input type="checkbox"/> usufruttuario/a
	<input type="checkbox"/> (altro), degli immobili di seguito descritti ⁽¹⁾
	<input type="checkbox"/> ⁽²⁾ della società/ente/associazione
 con sede a P.iva

RICHIEDENTE	Il/la sottoscritto/a
	nat__ a il C.F.
	residente a in via
	recapiti: tel. e-mail
	in qualità di:
	<input type="checkbox"/> proprietario/a, <input type="checkbox"/> comproprietario/a, <input type="checkbox"/> usufruttuario/a
	<input type="checkbox"/> (altro), degli immobili di seguito descritti ⁽¹⁾
	<input type="checkbox"/> ⁽²⁾ della società/ente/associazione
 con sede a P.iva

RICHIEDENTE	Il/la sottoscritto/a
	nat__ a il C.F.
	residente a in via
	recapiti: tel. e-mail
	in qualità di:
	<input type="checkbox"/> proprietario/a, <input type="checkbox"/> comproprietario/a, <input type="checkbox"/> usufruttuario/a
	<input type="checkbox"/> (altro), degli immobili di seguito descritti ⁽¹⁾
	<input type="checkbox"/> ⁽²⁾ della società/ente/associazione
 con sede a P.iva
